



PÄÄSTEAMET

Koorti 12 korteriühistu  
koortil2@gmail.com

26.10.2023 nr 7.2-2.1/7141-1

### **Sunniraha tasumise teavitus**

Päästeamet teostas dokumentaalsel järelkontrolli Koorti 12 korteriühistule antud ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1598 sisalduvate ettekirjutuse punktide nr 5, 6, 7 täitmise üle. Järelkontrolli käigus tuvastati, et ettekirjutuse 7.2-6.2/1598 nõude punktid nr 5, 6, 7 on täitmata.

Ettekirjutuse punktiga nr 7 kohustati adressaati viia suitsu ja soojuse eemaldamise seadmestik töökorda ning tagada süsteemi hooldus ja katkematu toimepidevus, mille täitmise tähtaeg saabus 31.08.2022 ning sellega kaasnes sunniraha summa 2000 (kaks tuhat) eurot.

Ettekirjutuse punktiga nr 5 kohustati adressaati varustada hoone nõuetekohase evakuatsioonivalgustusega, mille täitmise tähtaeg saabus 31.08.2020 ning sellega kaasnes sunniraha summa 2000 (kaks tuhat) eurot.

Ettekirjutuse punktiga nr 6 kohustati adressaati paigaldada hoonesse nõuetekohane automaatne tulekahjusignalisatsioonisüsteem, mille täitmise tähtaeg saabus 31.08.2022 ning sellega kaasnes sunniraha summa 2000 (kaks tuhat) eurot.

Asendustäitmise ja sunniraha seaduse § 2 kohaselt rakendatakse sunnivahendit, kui haldusorgani ettekirjutus jäetakse hoiatuses märgitud tähtajaks täitmata.

Sunniraha on hoiatuses kindlaksmääratud summa, mille peab adressaat tasuma, kui ta sunniraha hoiatusega ettekirjutusega pandud kohustust tähtaja jooksul ei täida. Sunnivahendit on lubatud rakendada, kui adressaadile on tehtud teatavaks ettekirjutus ja sunniraha hoiatus, mis kehtivad. Ettekirjutusi ei ole vaidlustatud ning ettekirjutused on kehtivad.

Sunniraha on oma olemuselt preventiivse iseloomuga mõjutusvahend, seega ei ole Päästeameti Põhja päästkeskuse eesmärgiks iseenesest sunniraha rakendamine. Sunnirahaga soovitakse saavutada olukord, et isik täidaks oma seadusjärgse kohustuse, käesoleval juhul konkreetselt, et ta täidaks talle antud ettekirjutused ja tagaks sellega ohutuse.

Adressaat ei ole kasutanud võimalust taotleda enne ettekirjutuste täitmise tähtaja saabumist ettekirjutuste täitmise tähtaegade pikendust. Haldusmenetluse seaduse § 61 lg 2 kohaselt kehtib haldusakt kuni kohustuse täitmiseni.

**Päästeameti Põhja päästkeskus, arvestades haldusakti adressaadi selgituste ning esitatud põhjendustega ettekirjutuste täitmisega kaasneva osas, otsustas rakendada ettekirjutustes ettenähtud sunniraha:**

-ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1598 sisalduva ettekirjutusega nr 5 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 500,00 (viissada) eurot;  
-ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1598 sisalduva ettekirjutusega nr 6 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 500,00 (viissada) eurot;  
-ettekirjutuses nr 7.2-6.2/1598 sisalduva ettekirjutusega nr 7 kaasnenud sunniraha rakendatakse määras – 500,00 (viissada) eurot;

Eelnimetatud ettekirjutuse nõuete mittetäitmisega kaasnenud sunniraha summas 1500 (üks tuhat viissada) eurot tuleb tasuda:

SEB Pank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE891010220034796011;  
Swedbank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE932200221023778606;  
LHV Pank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE777700771003813400;  
Luminor Bank Rahandusministeeriumi arveldusarvele EE701700017001577198.

Maksekorraldusel märkida saajaks Rahandusministeerium ja viitenumbriks **10265221214808** ja selgituseks **Koorti 12 KÜ 7.2-6.2/1598 p 5,6,7.**

Riigikassasiseste maksete korral kasutada e-riigikassa kontot: Saaja: Siseministeerium, E-riigikassa konto **2800082365** ja lühiviitenumbrit **10265221214808.**

Teil on võimalus tasuda sunniraha vabatahtlikult 10 kalendripäeva jooksul teavituse kättesaamise hetkest. Sunniraha mittetasumise korral edastatakse avaldus sunniraha sissenõudmiseks kohtutäiturile. Sellisel juhul lisandub sunnirahale kohtutäituri tasu.

Sunniraha tasumine ei vabasta ettekirjutuse täitmisest ja sunniraha võib rakendada korduvalt.

Uus eeldatav järelkontrolli aeg on **jaanuaris 2025.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Anna Renžina  
Ohutusjärelvalve büroo inspektor  
Põhja päästekeskus

Anna Renžina  
+372 53607604  
anna.renzina@rescue.ee